



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E CITOFONIA IP)

1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento è Borgo Machetto Srl, con sede legale in Desenzano del Garda, via Grezze 11, P.IVA 04230910988, nella persona del suo Legale Rappresentante pro-tempore, Davide Possi, nato a Salò il 07/04/1966, C.F. PSSDVD66D07H717G.

2. FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

Le immagini e i dati audio/video raccolti tramite il sistema di videosorveglianza e citofonia IP sono trattati per le seguenti finalità:

- **Tutela del patrimonio aziendale:** Prevenzione di furti, atti vandalici, danneggiamenti e intrusioni non autorizzate nelle aree critiche (uffici, magazzini, celle frigo, casseforti).
- **Sicurezza e incolumità:** Protezione dei soggetti che accedono alla struttura (personale, ospiti del B&B, visitatori) e monitoraggio aree comuni (piscina, cortili, aree verdi, parcheggi).
- **Controllo accessi:** Gestione tecnica dei flussi in entrata e uscita tramite postazioni citofoniche.

Base Giuridica: Il trattamento si fonda sul Legittimo Interesse del Titolare (Art. 6, par. 1, lett. f del GDPR) alla protezione dei propri beni e della sicurezza delle persone, nel rispetto delle garanzie previste dallo Statuto dei Lavoratori (L. 300/1970).

3. TIPOLOGIA DI DATI TRATTATI E MODALITÀ

- **Dati Video:** Immagini registrate dagli NVR Dahua (Risoluzione 2MPX/5MPX). L'audio delle telecamere di sorveglianza è permanentemente disattivato.
- **Dati Audio/Video Citofonici:** Comunicazione bidirezionale in tempo reale. L'audio dei citofoni non è oggetto di registrazione sistematica su supporto magnetico.
- **Tecnologia:** Il sistema opera su rete dedicata (VLAN 501) protetta da password e firewall, con accesso remoto limitato a profili autorizzati.

4. AMBITO DI COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE

Le immagini non saranno oggetto di diffusione commerciale. Possono essere comunicate a:

- **Autorità Giudiziaria o Polizia:** In caso di reati o su esplicita richiesta.
- **Responsabili del Trattamento:** Società di manutenzione hardware/software (previa nomina formale).
- **Incaricati Interni:** Personale autorizzato (es. Reception, Proprietà, Responsabili Sicurezza) limitatamente alle aree di loro competenza.

5. TRASFERIMENTO DATI ALL'ESTERO

I dati sono conservati localmente presso la sede di Via Grezze 11 (NVR fisici). Non è previsto il trasferimento dei dati al di fuori dell'Area Economica Europea (EEA). L'accesso remoto avviene tramite tunnel protetti.



6. PERIODO DI CONSERVAZIONE

Le immagini sono conservate per un periodo medio di 12 giorni tramite sovrascrittura automatica. Un tempo superiore è previsto solo in caso di festività, chiusura degli uffici o per specifiche richieste dell'Autorità Giudiziaria legati a indagini in corso.

7. DIRITTI DELL'INTERESSATO

Ai sensi degli Artt. 15-22 del GDPR, gli interessati hanno il diritto di:

- Ottenere la conferma dell'esistenza di dati che li riguardano.
- Chiedere l'accesso alle immagini (limitatamente a quelle che non ledono i diritti di terzi).
- Proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali (www.garanteprivacy.it).

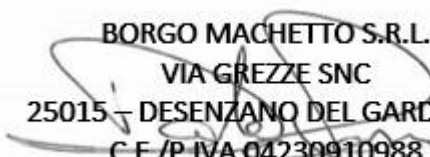
Data l'impossibilità tecnica di "aggiornare" o "rettificare" immagini registrate in tempo reale, il diritto principale esercitabile è la cancellazione o la limitazione, compatibilmente con i tempi di sovrascrittura del sistema.

8. NATURA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati è necessario per l'accesso alle aree aziendali segnalate. Il mancato conferimento comporta l'impossibilità di accedere alle zone sottoposte a videosorveglianza.

Desenzano del Garda, 18/02/2026

Firma Titolare del Trattamento


BORGIO MACHETTO S.R.L.
VIA GREZZE SNC
25015 – DESENZANO DEL GARDA(BS)
C.F./P.IVA 04230910988